Photovoltaik für eine Wohnungseigentümer- gemeinschaft

Erfahrungsbericht des

xxx

Ihr Name

Stand 27. März 2024

27. März 2024

Unsere Erfahrungen und Überlegungen sollen anderen Eigentümergemeinschaften helfen, eine PV-Anlage auf ihrem Mehrfamilienhaus zu installieren und damit einen Beitrag zum Klimaschutz zu leisten, der wichtig ist, um unseren Kindern und Enkeln eine lebenswerte Umwelt zu erhalten.

Dieser Bericht wurde ehrenamtlich im Sinne der Nachbarschaftshilfe erstellt. Eine Haftung für den Inhalt kann ich trotz größter Sorgfalt nicht übernehmen. Ich bin weder Steuerberater noch Rechtsanwalt. Bitte konsultieren Sie vor wichtigen Entscheidungen entsprechende Fachleute.

Bitte teilen Sie mir mit, wenn Sie unklare oder falsche Aussagen finden. Ich werde das Dokument dann korrigieren.

Zugunsten einer besseren Lesbarkeit verzichtet dieser Leitfaden auf genderneutrale Sprache.

Dieser Bericht darf gespeichert, vervielfältigt und verbreitet werden. Inhalte dürfen Sie gerne mit folgender Quellenangabe kopieren:

Photovoltaik für Wohnungseigentümergemeinschaft   
Erfahrungsbericht des xxx  
Von xxx  
<https://wohnquartier-stadtwerk.de/pv/>

Die neueste Version dieses Leitfadens finden Sie unter <https://wohnquartier-stadtwerk.de/pv/>.

Viele Grüße,  
xxx  
evtl. E-Mail Adresse

[1 Unsere Ziele 4](#_Toc162420875)

[2 Unsere Ausgangslage 4](#_Toc162420876)

[3 Unsere Entscheidung 5](#_Toc162420877)

[4 Unsere Erfahrungen 6](#_Toc162420878)

[4.1 Wirtschaftlichkeit 6](#_Toc162420879)

[4.2 Betriebskonzepte 6](#_Toc162420880)

[4.3 Finanzierung 6](#_Toc162420881)

[4.4 Abrechnung 6](#_Toc162420882)

[4.5 Beschlussfassung 6](#_Toc162420883)

[5 Hilfestellungen 6](#_Toc162420884)

[5.1 Weitere Informationen 7](#_Toc162420885)

# Unsere Ziele

Ziele

* xxx

Zu beachten

* xxx

# Unsere Ausgangslage

Foto ?

|  |  |
| --- | --- |
| Gebäude | |
| Objekt |  |
| Erstbezug |  |
| Nutzung |  |
| Eigentumsverhältnisse |  |
| Bauform |  |
| Dach |  |
| Heizung |  |
| Besonderheiten |  |
| Stromversorgung | |
| Gesamtverbrauch |  |
| Allgemeinstrom |  |
| Zählerstruktur |  |
| Stromanbieter |  |
| Strompreis |  |
| Verbrauchsprofil |  |
| Gemeinschaft | |
| Nachhaltigkeit |  |
| Verwaltung |  |
| Rücklagen |  |
| Finanzen |  |
| Bewohner |  |
| Kompetenzen |  |
| Besonderheiten |  |
| Sonstiges | |
| Gesetzeslage |  |

# Unsere Entscheidung

Foto des Dachs?

|  |  |
| --- | --- |
| Projektablauf | |
| Vorarbeit |  |
| Arbeitskreis gegründet |  |
| Ergebnis vorgestellt |  |
| Beschluss |  |
| Beauftragung |  |
| Inbetriebnahme |  |
| Technik & Wirtschaftlichkeit | |
| PV Nennleistung |  |
| Ausrichtung |  |
|  |  |
| Speicher |  |
| Gesamtkosten |  |
| Eigenverbrauch |  |
| Amortisationszeit |  |
| Beitrag zum Klimaschutz | |
| CO2 Reduktion |  |
| Grüner Strom |  |
| Betrieb | |
| Betriebskonzept |  |
| Stromverwendung |  |
| Einspeisung |  |
| Abrechnung |  |
| Wartung |  |
| Finanzierung | |
|  |  |
|  |  |

# Unsere Erfahrungen

xxx

### Zeitlicher Ablauf

xxx

## Wirtschaftlichkeit

xxx

## Betriebskonzepte

xxx

## Finanzierung

xxx

## Abrechnung

xxx

## Beschlussfassung

xxx

# Hilfestellungen

xxx

## Weitere Informationen

xxx

□